

Grodków, dn. 14.05.2024 r.

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu**

### **Na podstawie:**

- art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2024 r. poz. 609 )

### **Burmistrz Grodkowa:**

#### **§ 1**

Przeznacza do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość z gminnego Zasobu Nieruchomości stanowiącą:

#### **1. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:**

Działka Nr 92/11

#### **2. Księga wieczysta:**

OP1N/00047903/5

#### **3. Powierzchnia nieruchomości:**

3,90 m<sup>2</sup> – powierzchnia przeznaczona do najmu

#### **4. Położenie:**

ul. Wrocławska 36, 49-200 Grodków

#### **5. Opis nieruchomości:**

Pomieszczenie gospodarcze – komórka pełniąca funkcję schowka

#### **6. Termin zagospodarowania**

Nie dotyczy

#### **7. Obciążenia:**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań

#### **8. Cel Wykazu:**

Najem pomieszczenia gospodarczego - komórki

#### **9. Czas i tryb najmu:**

Najem na czas nieokreślony

#### **10. Odpłatność:**

Czynsz najmu za nieruchomość objętą niniejszym wykazem wynosi brutto 7,20 zł (siedem złotych 20/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Nr 0050..1140.2023 Burmistrza Grodkowa z dnia 29 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości będących własnością gminy Grodków

### **11. Aktualizacja czynszu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu

### **12. Informacja o przeznaczeniu:**

Pomieszczenie gospodarcze – komórka usytuowana na działce Nr 92/11 o powierzchni 3,90 m<sup>2</sup> pełniąca funkcję schowka. Szczegółowe warunki najmu przedmiotowej komórki zostaną określone przez Wynajmującego w umowie najmu.

### **13. Termin do złożenia wniosku:**

Nie dotyczy

## **§ 2**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14 maja 2024r. do dnia 3 czerwca 2024 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządcy nieruchomości, tj. Komunalnik Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 28-30, 49 – 200 Grodków oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

  
BURMISTRZ GRODKOWA  
Miłosz Krok